

KİRALAMA İŞLEMLERİ İLANI
LAPSEKİ İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ

Çardak Ortaokulu Müdürlüğü

Kantin İşletme İşine Ait Kiralama İşlemleri İhale İlanı

Madde1. İhale konusu iş; Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne Çardak Ortaokulu Müdürlüğü okul kantini, 09/02/2012 tarih ve 28199 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği ve 14/03/2019 tarih ve 30714 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik çerçevesinde üçüncü şahıslara kiralamak suretiyle işletilecektir.

Madde 2. Söz konusu Okul kantini 08/09/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 35/d ve 51/g maddesi gereğince Pazarlık usulü ile kiraya verilir ve kiralamada taraflarca sözleşme düzenlenir.

Madde 3. Pazarlığa konu alan kantinin bulunduğu;

- a) Kurumun Adı : Çardak Ortaokulu
- b)Bulunduğu Yer :Cumhuriyet, Zübeyde Hanım Cad. No:13,
Lapseki/ Çanakkale
- c) Kantin Alanı : 63m²
- d) İhalenin Yapılacağı Tarih/ Saat : 22 Kasım Salı günü saat 10.00'da
- e)İhalenin Yapılacağı Yer : Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
- f)Kantinden Yararlanacak Toplam Kullanıcısı

Sayısı:376

g)Komisyonca Belirlenen Muhammen Bedel : Aylık 4.500,00-TL(Aylık TL)

Yıllık 4.500,00 *8.5=38.250,00TL

ğ)Geçici Teminat : TL (1.147,50TL)

Madde 4. İhaleye iştirak edenler ,Milli Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliği Kiralama Sözleşmesindeki genel hükümleri ve kantin kiralama işine ait şartnamedeki genel şartların tüm maddelerini önceden okumuş ve aynen kabullenmiş sayılırlar.

Madde 5. İhaleye katılmak isteyenler , ihale ile ilgili şartnameyi Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Ziraat Bankası TR26 0001 0000 7511 1282 9550 54 IBAN numaralı hesabına 100,00-TL (Yüz TL) yatırarak ,dekont gösterilerek Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden temin edebileceklerdir.

Madde 6. İhaleye katılmak isteyen gerçek kişi Katılımcılar 7. maddenin (B) bendinde yer alan belgeleri hazırlayarak 22 Kasım günü saat 09.45'e kadar İhale Komisyon Başkanlığı'na (Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğüne) elden teslim edeceklerdir.

A.İHALEYE KATILACAK KİŞİLERDE ARANACAK ŞARTLAR:

- 1- T.C vatandaşı olmak.
- 2- MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/11 de sayılan suçlardan hüküm giymemiş olmamak
- 3- Adına kayıtlı başka bir kantin işletmesi olmadığı ve ihalelere katılma yasağı bulunmadığına dair belge sunmak.
4. İhaleye gerçek kişiler bizzat katılabilirler. (Şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar.)
- 5-Mesleki Yeterlilik Belgesine sahip olmak.(MEB Okul Aile Birliği Yönetmeliği Madde 20/4)
- 6- İhalesine katıldığı okulun /kurumun servis taşımacılığını yapmamak.
- 7- İhale Şartnamesini satın almış olmak.
- 8- Geçici Teminatı yatırmak.
- 9- İhale Komisyonu Başkanı ve üyeleri ile Birliğin Yönetim ve Denetleme Kurulu'nun eşleri ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ihaleye katılamazlar. Bu şartı çiğneyerek ihaleye girenler üzerine ihale yapılmış bulursa dahi ihale bozulur. Kesin teminatı ilgili Okul Aile Birliği hesabına kaydolunur. Sözleşme feshedilir ve kantini kullananların tahliyesi yapılır.
- 10- Vergi Borcu olmadığını belgelendirmek.
- 11- SGK Borcu olmadığını belgelendirmek.
- 12- Kendi kusurundan dolayı Kiralama Sözleşmesi feshedilenler aynı okulun yapılan ilk ihalesine katılamazlar.

Madde 7. İhaleye katılmak için başvuracak müstecirlerde aranılacak özellikler ile ihale komisyonuna ibraz etmeleri gereken belgeler aşağıya sıralanmıştır:

B-) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK EVRAKLAR:

- 1- Nüfus cüzdanı fotokopisi (Üzerinde T.C. Kimlik Numarası Yazılı Olacak.)
- 2- Adli Sicil ve arşiv kaydı.(Son bir ay içinde alınmış olması)
- 3-İkametgah Belgesi
- 4-Başka bir kantin çalıştırmadığına dair yazı .
- 5- Mesleki Yeterlilik Belgesi (05/06/1986 tarih ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır Ancak, yönetmeliğin 20. Maddesinin 4. Fıkrasına göre yapılacak ihale ve işlemlerde katılımcılardan öncelikle kantin işletmeciliği ustalık belgesi, ustalık belgeli katılımcı bulunmadığı takdirde sırası ile işyeri açma

belgesi, kalfalık belgesi, o da bulunmadığı takdirde kurs bitirme belgesine sahip olması şartı aranacaktır.) (Belgenin aslı olması gereklidir.)

6- İhalelere katılma yasağı olmadığına dair belge.

7-İhale Şartnamesi alındı dekontu.(Aslı)

8-Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen 1 yıllık (9ay) kira tutarının %3 'ünden az olmamak üzere (1.147,50 TL) geçici teminatın Çardak Ortaokulu Müdürlüğü Okul Aile Birliğinin Lapseki Ziraat Bankası Şubesindeki TR56 0001 0000 7514 0678 1550 02 IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair banka dekontu (aslı)

9-İhalesine katıldığı okulun servis taşımacılığını yapmadığına dair belge. (Çardak Ortaokulu Müdürlüğünden alınacaktır.)

10-İhaleye katılacak iştirakçinin herhangi bir sağlık kurumundan, son 6 ay içinde alınmış sağlık raporu.

11- Vergi borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce en son 3 ay içinde alınmış belge.

12-SGK borcu olmadığına dair ihale tarihinden önce en son 3 ay içinde alınmış belge.

Madde 8. İş bu ilan 07/11/2022 tarihinden21/11/2022 tarihine kadar 15 gün süre ile Lapseki İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ve Çardak Ortaokulu Müdürlüğünün resmi internet sitesinde ilan edilecektir.

İdare Yetkilisi

04/11/2022

Murat ÖZKAN

Lapseki İlçe Milli Eğitim Şube Müdürü